



ประกาศมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ
เรื่อง หลักเกณฑ์การใช้และการจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย

อาศัยอำนาจตามความในข้อ 5 ของระเบียบมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ ว่าด้วย การจัดการทรัพย์สินและหาประโยชน์ พ.ศ. 2561 จึงออกประกาศ เรื่อง หลักเกณฑ์การใช้และการจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ในประกาศนี้

“ส่วนงาน” หมายความว่า ส่วนงาน ตามมาตรา 9 แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ พ.ศ.2559

“คณะกรรมการประจำส่วนงาน” หมายความว่า คณะกรรมการประจำส่วนงานตามความหมายของ “ส่วนงาน” ตามมาตรา 9 แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ พ.ศ.2559

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะอนุกรรมการจัดการทรัพย์สินและหาผลประโยชน์

“หน่วยงาน” หมายความว่า หน่วยงานที่มีได้สังกัดส่วนงาน เช่นหมายความว่า การจัดบริการทางวิชาการ หรือการบริการสังคมให้แก่หน่วยงาน

“การจัดบริการทางวิชาการ” หรือ “การบริการสังคม” หมายความว่า การจัดบริการทางวิชาการ หรือบริการสังคมให้แก่หน่วยงานภายนอก หรือส่วนงานภายใน โดยได้รับเงินสนับสนุนหรือจัดเก็บค่าลงทะเบียน

“การประกอบธุรกิจ” หมายความว่า การดำเนินการใด ๆ เป็นการหารายได้หรือผลประโยชน์อื่นใดของบุคคลธรรมดา นิติบุคคล หรือคณะบุคคล

“การใช้ทรัพย์สิน” หมายความว่า การใช้ทรัพย์สินเพื่อจัดกิจกรรมด้านกีฬา ด้านธุรกิจบริการ ด้านบริการทางวิชาการ หรือการบริการสังคม และด้านการจัดสวัสดิการ

ข้อ 2 นโยบายการใช้และการจัดหาประโยชน์จากทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย ให้กำหนดเป็น 3 แห่ง ดังนี้

- 2.1 สถานที่ตั้งมหาวิทยาลัยที่ประสานมิตร
- 2.2 สถานที่ตั้งมหาวิทยาลัยอ้อมกึ่ง
- 2.3 สถานที่ตั้งโรงเรียนสาธิตฝ่ายประถม ฝ่ายมัธยม และโรงเรียนสาธิต ปทุมวัน



ข้อ 3 ส่วนงานใดที่ประสงค์ขอใช้ทรัพย์สินเพื่อจัดกิจกรรมหรือใช้ทรัพย์สินเพื่อหารายได้ จะต้องเสนอขอความเห็นชอบจากคณะกรรมการประจำส่วนงานนั้น เมื่อได้รับความเห็นชอบแล้วให้นำเสนอ คณะกรรมการเพื่อพิจารณา ยกเว้น การจัดกิจกรรมบริการทางวิชาการหรือบริการสังคม ให้เป็นไปตาม ระเบียบฯ ว่าด้วย เงินรายได้จากการจัดกิจกรรมบริการทางวิชาการ

นอกจากส่วนงานตามวรรคแรกแล้ว หากหน่วยงานใดประสงค์จะขอใช้ทรัพย์สินเพื่อจัด กิจกรรม หรือใช้ทรัพย์สินหารายได้ให้เสนอเรื่องต่อฝ่ายจัดการทรัพย์สิน เพื่อนำเสนอคณะกรรมการพิจารณา ต่อไป

ข้อ 4 การใช้ทรัพย์สินเพื่อการบริการ หรือการเช่าทรัพย์สิน กำหนดไว้ดังนี้

- 4.1 กิจกรรมที่เกี่ยวกับการกีฬา
- 4.2 กิจกรรมที่เกี่ยวกับธุรกิจบริการ
- 4.3 กิจกรรมที่เกี่ยวกับการจัดบริการทางวิชาการ หรือการบริการสังคม
- 4.4 กิจกรรมที่เกี่ยวกับการจัดสวัสดิการ

ข้อ 5 ผู้ที่ประสงค์จะขอใช้ทรัพย์สินเพื่อจัดกิจกรรม หรือใช้ทรัพย์สินเพื่อหารายได้ ให้แสดงความจำนงเป็นลายลักษณ์อักษรต่อหัวหน้าส่วนงานหรือฝ่ายจัดการทรัพย์สินแล้วแต่กรณี

ข้อ 6 เมื่อผู้ได้รับอนุมัติให้เป็นผู้ประกอบธุรกิจแล้ว ให้ผู้ประกอบธุรกิจนั้นจัดทำหนังสือ สัญญาเช่า และชำระค่าธรรมเนียม ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า มิเตอร์น้ำประปา หรือปฏิบัติตามเงื่อนไขอื่นใด หรือ หลักเกณฑ์ ที่มหาวิทยาลัยกำหนด

สำหรับการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยเพื่อบริการทางวิชาการหรือการบริการสังคม ให้ชำระค่าธรรมเนียมตามหลักเกณฑ์ที่มหาวิทยาลัยกำหนด เฉพาะในส่วนที่เป็นค่าสาธารณูปโภค

ข้อ 7 เมื่อผู้ประกอบธุรกิจรายใดได้จัดทำหนังสือสัญญาเช่าแล้ว ผู้ประกอบธุรกิจรายนั้น จะต้องชำระเงินประกันสัญญาเช่าเป็นจำนวนสองเท่าของอัตราเช่ารายเดือน

เงินประกันสัญญาเช่านี้จะคืนให้กับผู้เช่าเมื่อสิ้นสุดสัญญาเช่า หรือเมื่อ ผู้ประกอบธุรกิจไม่มีหนี้สินค้างชำระกับมหาวิทยาลัย

ข้อ 8 การเรียกเก็บอัตราค่าธรรมเนียมการใช้ทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยให้เป็นไป ตามรายละเอียดเอกสารแนบท้ายประกาศฉบับนี้

ข้อ 9 การเรียกเก็บเงินที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจบริการโดยมีสัญญาเช่าให้เรียกเก็บ ดังนี้

- 9.1 ค่าธรรมเนียมรายปี
- 9.2 ค่าเช่ารายเดือน
- 9.3 ค่าประกันสัญญาเช่า
- 9.4 ค่าบริการ

รายละเอียดอัตราค่าธรรมเนียม ค่าเช่า ค่าประกันสัญญาเช่า หรือค่าบริการให้เป็นไปตาม เอกสารแนบท้ายประกาศฉบับนี้

ข้อ 10 ให้ส่วนการคลัง สำนักงานอธิการบดี หรืองานการเงินและบัญชีของส่วนงานแล้วแต่ กรณี เป็นผู้รับผิดชอบการเรียกเก็บเงินตามเอกสารแนบท้ายประกาศที่กำหนดไว้



ข้อ 11 เงินค่าธรรมเนียมและค่าเช่าที่เรียกเก็บตามประกาศฉบับนี้ให้ส่วนราชการ นำส่งเป็นเงินรายได้ของมหาวิทยาลัย

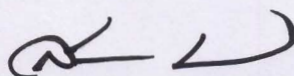
ข้อ 12 ในกรณีที่มีเหตุผลและความจำเป็น เพื่อประโยชน์ของมหาวิทยาลัย อธิการบดี หรือผู้ที่อธิการบดีมอบหมาย มีอำนาจที่จะยกเว้น หรือ เรียกเก็บค่าธรรมเนียม ค่าเช่าทรัพย์สิน ค่าบริการ ในอัตรา ต่ำกว่าที่กำหนดได้

ในกรณีที่เป็นกิจกรรมเกี่ยวกับการจัดบริการทางวิชาการหรือบริการสังคม โดยได้รับ เงินสนับสนุนหรือเก็บเงินค่าลงทะเบียน หากจัดกิจกรรมในสถานที่ของหน่วยงานผู้จัด ให้ยกเว้น ค่าธรรมเนียม ค่าเช่าทรัพย์สิน และค่าสาธารณูปโภค

ข้อ 13 กิจกรรมที่เกี่ยวกับการจัดสวัสดิการของมหาวิทยาลัย อนุกรรมการสวัสดิการของส่วน งานใดประสงค์จะขอใช้ทรัพย์สิน หรือสถานที่เพื่อการจัดกิจกรรมสวัสดิการ ให้เสนอคณะกรรมการ เมื่อได้รับการ ความเห็นชอบแล้วอนุกรรมการสวัสดิการของส่วนงานนั้น จึงจะดำเนินการได้

ข้อ 14 ในกรณีที่มีผู้เช่าทรัพย์สินเพื่อประกอบธุรกิจบริการอยู่ในวันที่ประกาศนี้มีผลใช้บังคับ ให้ผู้เช่าทรัพย์สินเพื่อประกอบธุรกิจบริการนั้น ดำเนินกิจการต่อไปจนกว่าจะครบกำหนดระยะเวลาตามสัญญา เช่าที่ทำไว้กับมหาวิทยาลัย

ประกาศ ณ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม พ.ศ.2562



(รองศาสตราจารย์ สมชาย สันติวัฒนกุล)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ